



Администрация муниципального района
"Хвастовичский район" Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2025

№ 144

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов «Линия электропередачи воздушная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Линия электропередачи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Подстанция трансформаторная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0»

По результатам рассмотрения ходатайства от 18.04.2025г. ПАО «Газпром», в соответствии со ст. 23 гл. IV, гл. V.7. ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» администрация МР «Хвастовичский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объектов «Линия электропередачи воздушная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Линия электропередачи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Подстанция трансформаторная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0» для использования земель и земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.
2. Определить обладателя публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Газпром» - ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003, находящегося по адресу: 197229, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр.1, адрес электронной почты: gazprominform@inform.gazprom.ru.
3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.
4. Срок действия публичного сервитута - 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
6. ПАО «Газпром»:
 - а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления рассчитать и внести плату за публичный сервитут;
 - б) привести земли и земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут;
 - в) направить в администрацию МР «Хвастовичский район» подготовленные в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению сведения о границах публичного сервитута в

электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления;

г) при использовании земельных участков из состава земель лесного фонда соблюдать требования приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», в том числе: составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 ст. 88 Лесного кодекса Российской Федерации, ежегодно подавать лесную декларацию в соответствии с частью 2 ст. 26 Лесного кодекса Российской Федерации, выполнять иные обязанности, предусмотренные лесным законодательством.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации МР «Хвастовичский район» В.С. Богачёва.

**Глава администрации
МР «Хвастовичский район»**



С.Е. Веденкин

№	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка
1	40:23:120300:268	Российская Федерация, Хвастовичский муниципальный район, Еленское лесничество, Тургеневское участковое лесничество, квартал 99, часть выдела 22
2	40:23:120300:266	Калужская область, Хвастовичский муниципальный район, Еленское лесничество, Тургеневское участковое лесничество, квартал 99, часть выделов 16,18,19,20,21,22,23,24,
3	40:23:120300:264	Калужская область, Хвастовичский район; с/п Еленский
4	40:23:120300:145	Калужская область, Хвастовичский район
5	40:23:120300:137	Калужская область, Хвастовичский район
6	40:23:120300:136	Калужская область, Хвастовичский район
7	40:23:000000:747	Калужская область, Хвастовичский район

Приложение № 2 к постановлению от 14.05.2025 № 144
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта «Линия электропередачи воздушная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Линия электропередачи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Подстанция трансформаторная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калужская область, Хвастовичский район.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	28 673 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 40:23:120300 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объектов «Линия электропередачи воздушная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Линия электропередачи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Подстанция трансформаторная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0». Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация МР Хвастовичский район Калужской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации «Линия электропередачи воздушная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Линия электропередачи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Подстанция трансформаторная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», сроком на 49 лет. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Газпром» ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518, почтовый адрес: BOX 1255, г. Санкт-Петербург 190900, адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество «Газпром» (ИНН: 7736050003, ОГРН: 1027700070518, адрес эл. почты: e.zemkina@inform.gazprom.ru, почтовый адрес: BOX 1255, г. Санкт-Петербург 190900).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК кадастрового округа, зона 1 (40.1)

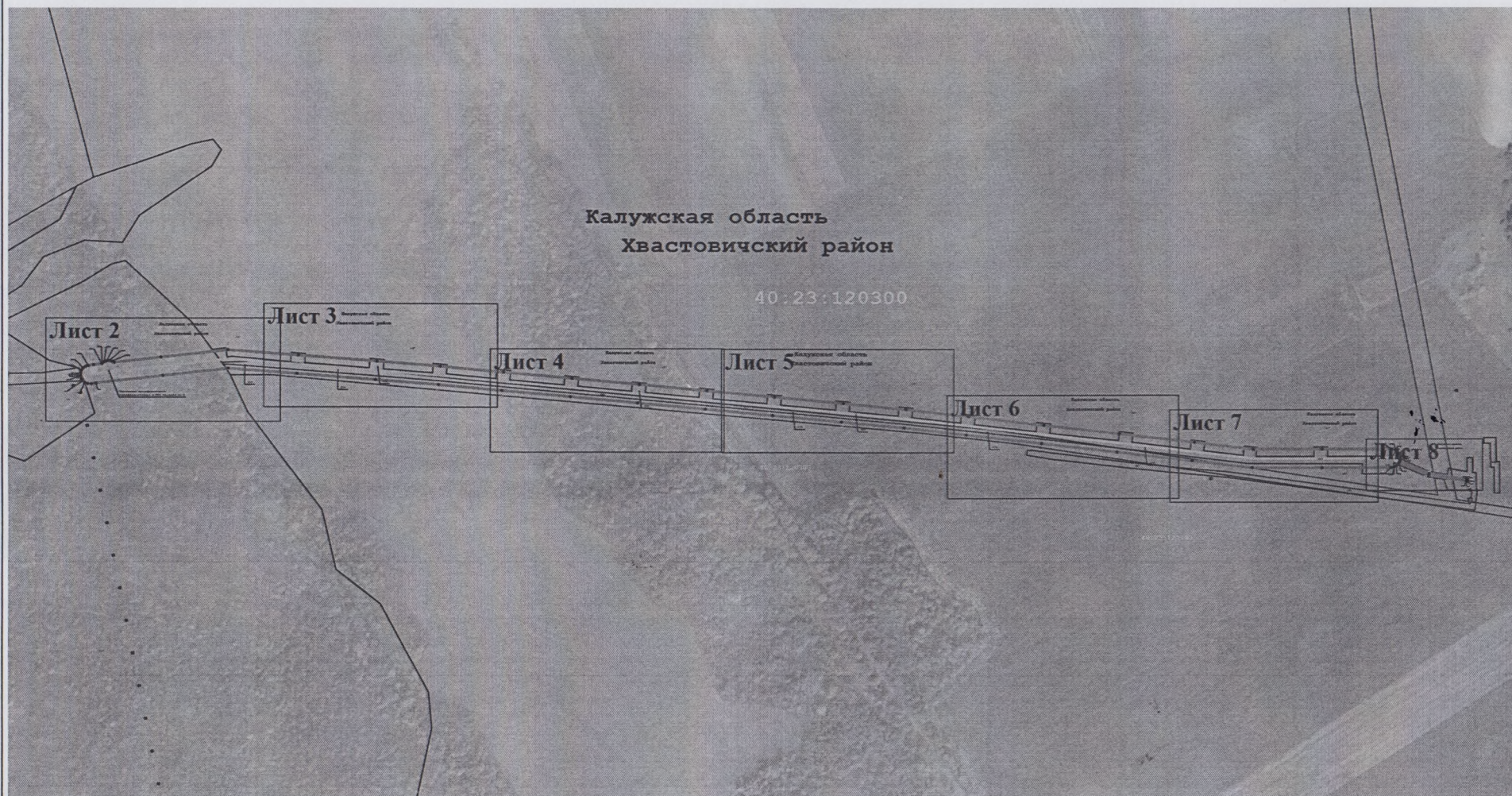
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	313 144,09	1 244 958,34	Аналитический метод	0,10	—
2	313 143,20	1 244 953,57	Аналитический метод	0,10	—
3	313 143,33	1 244 949,29	Аналитический метод	0,10	—
4	313 144,49	1 244 946,52	Аналитический метод	0,10	—
5	313 146,42	1 244 944,23	Аналитический метод	0,10	—
6	313 148,94	1 244 942,60	Аналитический метод	0,10	—
7	313 151,83	1 244 941,80	Аналитический метод	0,10	—
8	313 154,83	1 244 941,89	Аналитический метод	0,10	—
9	313 157,67	1 244 942,87	Аналитический метод	0,10	—
10	313 160,09	1 244 944,65	Аналитический метод	0,10	—
11	313 161,87	1 244 947,06	Аналитический метод	0,10	—
12	313 162,86	1 244 949,89	Аналитический метод	0,10	—
13	313 163,93	1 244 955,74	Аналитический метод	0,10	—
14	313 164,89	1 244 964,28	Аналитический метод	0,10	—
15	313 165,41	1 244 964,71	Аналитический метод	0,10	—
16	313 167,02	1 244 966,98	Аналитический метод	0,10	—
17	313 167,95	1 244 969,59	Аналитический метод	0,10	—
18	313 168,14	1 244 972,37	Аналитический метод	0,10	—
19	313 167,57	1 244 975,09	Аналитический метод	0,10	—
20	313 166,36	1 244 977,42	Аналитический метод	0,10	—
21	313 171,96	1 245 027,30	Аналитический метод	0,10	—
22	313 180,01	1 245 099,66	Аналитический метод	0,10	—
23	313 174,29	1 245 175,61	Аналитический метод	0,10	—
24	313 167,75	1 245 260,23	Аналитический метод	0,10	—
25	313 162,44	1 245 328,22	Аналитический метод	0,10	—
26	313 156,13	1 245 395,75	Аналитический метод	0,10	—
27	313 149,44	1 245 468,77	Аналитический метод	0,10	—
28	313 142,69	1 245 541,40	Аналитический метод	0,10	—
29	313 135,96	1 245 614,20	Аналитический метод	0,10	—
30	313 128,95	1 245 687,30	Аналитический метод	0,10	—
31	313 122,11	1 245 761,28	Аналитический метод	0,10	—
32	313 115,70	1 245 828,90	Аналитический метод	0,10	—
33	313 107,96	1 245 896,50	Аналитический метод	0,10	—
34	313 098,63	1 245 978,02	Аналитический метод	0,10	—
35	313 089,11	1 246 059,88	Аналитический метод	0,10	—
36	313 079,68	1 246 141,63	Аналитический метод	0,10	—
37	313 072,26	1 246 205,41	Аналитический метод	0,10	—
38	313 072,27	1 246 280,07	Аналитический метод	0,10	—
39	313 072,39	1 246 354,89	Аналитический метод	0,10	—
40	313 071,48	1 246 359,08	Аналитический метод	0,10	—
41	313 069,84	1 246 361,59	Аналитический метод	0,10	—
42	313 067,52	1 246 363,49	Аналитический метод	0,10	—
43	313 064,74	1 246 364,63	Аналитический метод	0,10	—
44	313 061,76	1 246 364,89	Аналитический метод	0,10	—
45	313 059,38	1 246 364,37	Аналитический метод	0,10	—
46	313 045,86	1 246 395,52	Аналитический метод	0,10	—
47	313 039,46	1 246 436,01	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	313 039,19	1 246 436,55	Аналитический метод	0,10	—
49	313 038,76	1 246 436,81	Аналитический метод	0,10	—
50	313 038,26	1 246 436,83	Аналитический метод	0,10	—
51	313 037,81	1 246 436,60	Аналитический метод	0,10	—
52	313 037,53	1 246 436,19	Аналитический метод	0,10	—
53	313 037,48	1 246 435,69	Аналитический метод	0,10	—
54	313 043,90	1 246 395,08	Аналитический метод	0,10	—
55	313 043,97	1 246 394,84	Аналитический метод	0,10	—
56	313 057,55	1 246 363,53	Аналитический метод	0,10	—
57	313 056,21	1 246 362,77	Аналитический метод	0,10	—
58	313 054,16	1 246 360,59	Аналитический метод	0,10	—
59	313 052,84	1 246 357,89	Аналитический метод	0,10	—
60	313 052,39	1 246 354,93	Аналитический метод	0,10	—
61	313 052,27	1 246 280,08	Аналитический метод	0,10	—
62	313 052,26	1 246 204,27	Аналитический метод	0,10	—
63	313 059,82	1 246 139,32	Аналитический метод	0,10	—
64	313 069,25	1 246 057,57	Аналитический метод	0,10	—
65	313 078,77	1 245 975,71	Аналитический метод	0,10	—
66	313 088,09	1 245 894,22	Аналитический метод	0,10	—
67	313 095,82	1 245 826,72	Аналитический метод	0,10	—
68	313 102,19	1 245 759,41	Аналитический метод	0,10	—
69	313 109,04	1 245 685,40	Аналитический метод	0,10	—
70	313 116,05	1 245 612,30	Аналитический метод	0,10	—
71	313 122,77	1 245 539,55	Аналитический метод	0,10	—
72	313 129,52	1 245 466,92	Аналитический метод	0,10	—
73	313 136,21	1 245 393,90	Аналитический метод	0,10	—
74	313 142,52	1 245 326,44	Аналитический метод	0,10	—
75	313 147,81	1 245 258,68	Аналитический метод	0,10	—
76	313 154,35	1 245 174,08	Аналитический метод	0,10	—
77	313 159,93	1 245 100,01	Аналитический метод	0,10	—
78	313 152,08	1 245 029,52	Аналитический метод	0,10	—
1	313 144,09	1 244 958,34	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:



- проектные границы публичного сервитута



- границы земельных участков по сведениям ЕГРН



- Граница кадастрового квартала



- граница кадастрового квартала



- номер существующего земельного участка в кадастровом квартале;



- Линия электропередачи воздушная



- Линия электропередачи кабельная



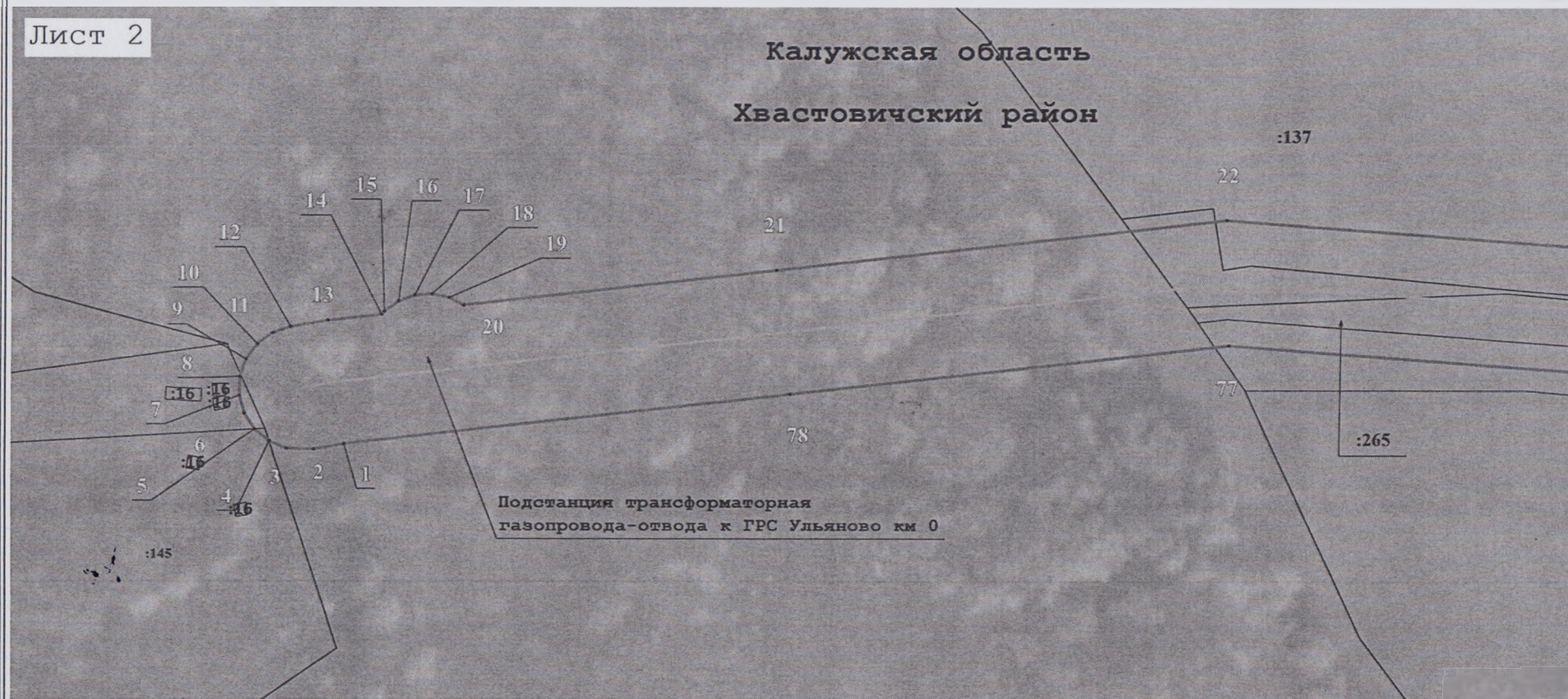
- границы трансформаторной подстанции



- характерная точка проектной границы публичного сервитута

Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

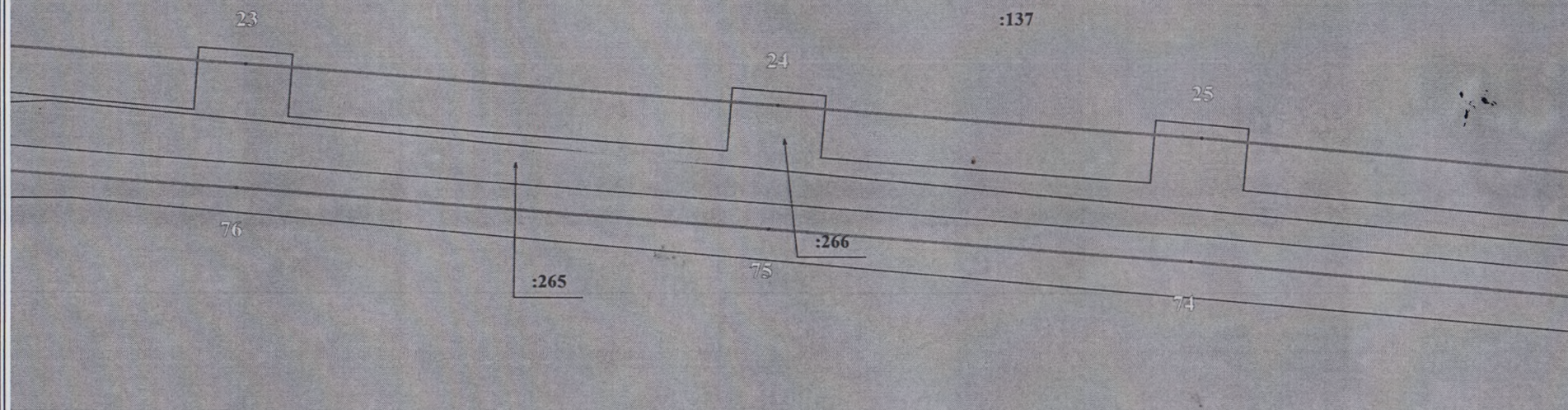
Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта

Лист 3

Калужская область
Хвастовичский район



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта

Лист 4

Калужская область
Хвастовичский район



Масштаб 1:1 000

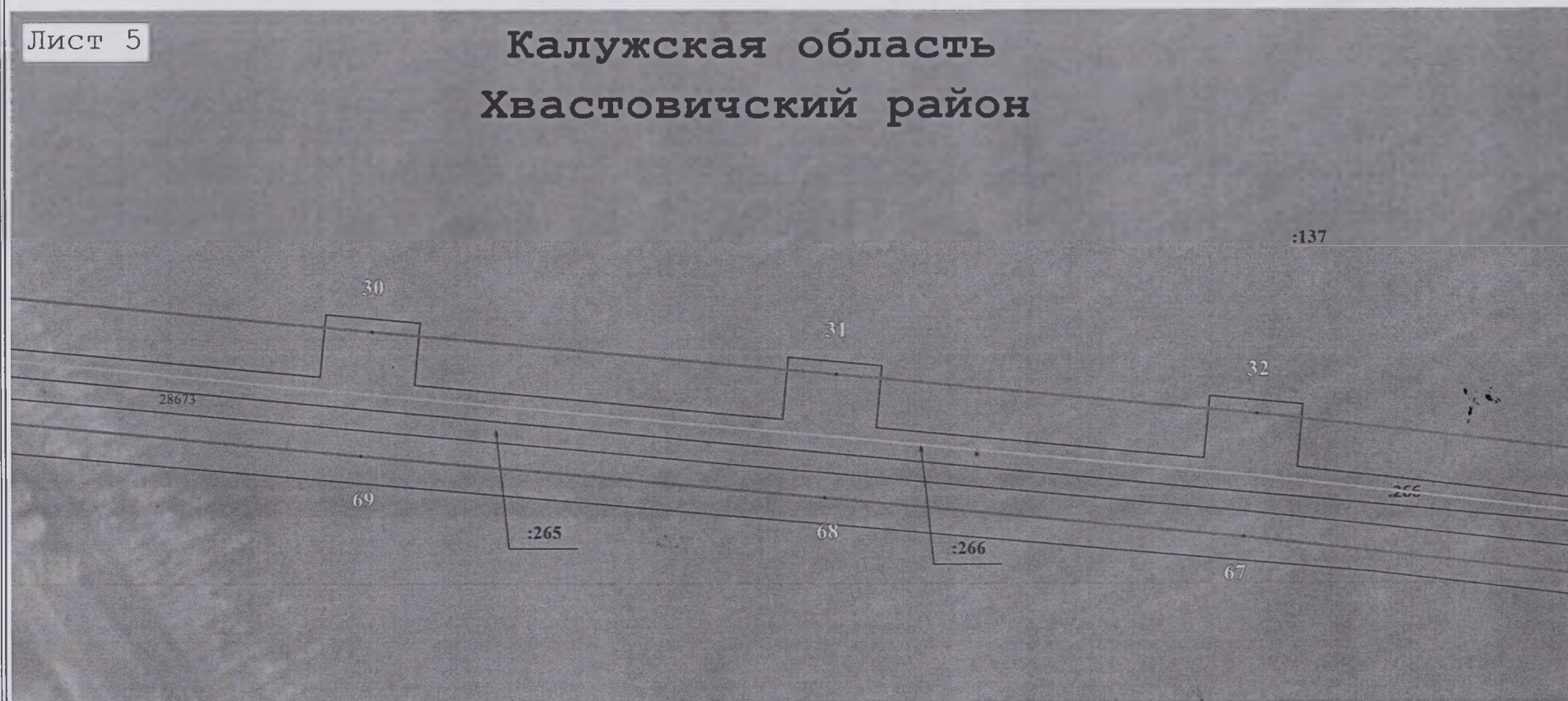
Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта

Лист 5

Калужская область
Хвастовичский район



Масштаб 1:1 000

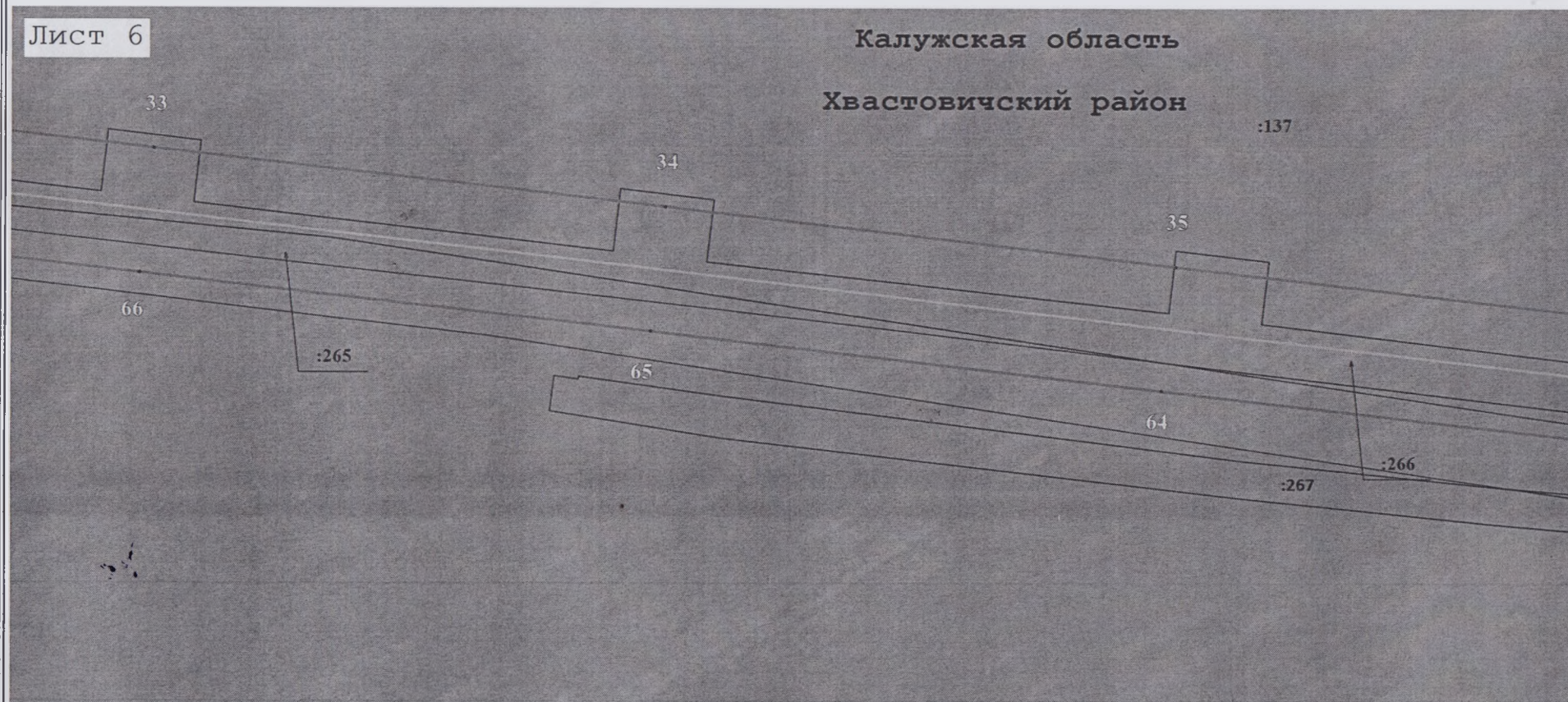
Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта

Лист 6

Калужская область
Хвастовичский район



Масштаб 1:1 000

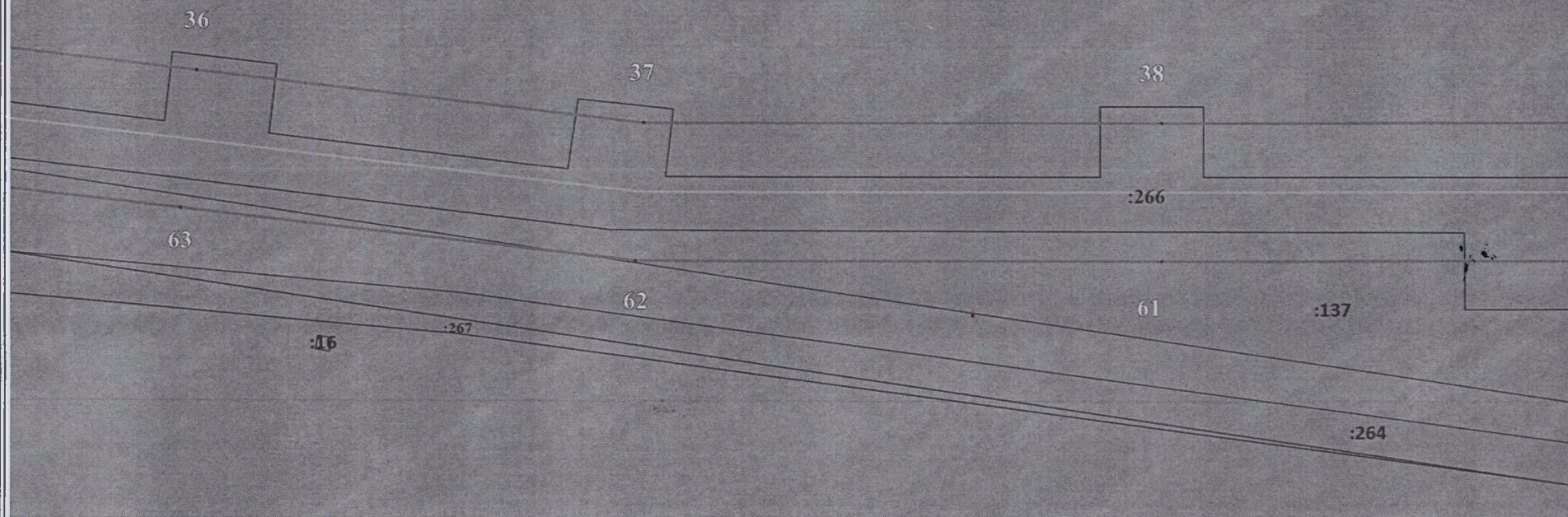
Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта

Лист 7

Калужская область
Хвастовичский район
:137

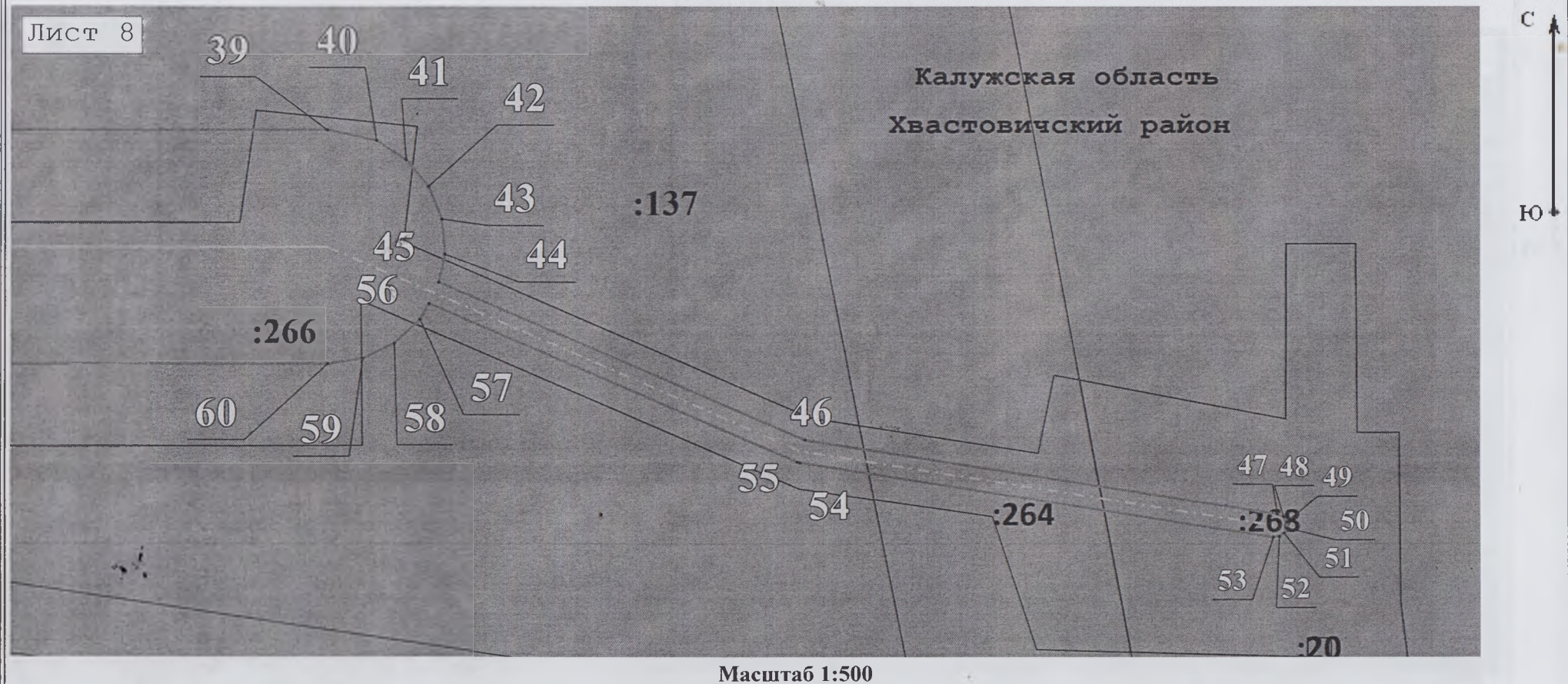


Масштаб 1:900

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1