



Администрация муниципального района
"Хвастовичский район" Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.05.2025

№ 145

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов «Линия связи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Необслуживаемый усилительный пункт газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0»

По результатам рассмотрения ходатайства от 18.04.2025г. ПАО «Газпром», в соответствии со ст. 23 гл. IV, гл. V.7. ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» администрация МР «Хвастовичский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объектов «Линия связи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Необслуживаемый усилительный пункт газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0» для использования земель и земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.
2. Определить обладателя публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Газпром» - ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003, находящегося по адресу: 197229, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр.1, адрес электронной почты: gazprominform@inform.gazprom.ru.
3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.
4. Срок действия публичного сервитута - 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
6. ПАО «Газпром»:
 - а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления рассчитать и внести плату за публичный сервитут;
 - б) привести земли и земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут;
 - в) направить в администрацию МР «Хвастовичский район» подготовленные в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления;

г) при использовании земельных участков из состава земель лесного фонда соблюдать требования приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», в том числе: составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 ст. 88 Лесного кодекса Российской Федерации, ежегодно подавать лесную декларацию в соответствии с частью 2 ст. 26 Лесного кодекса Российской Федерации, выполнять иные обязанности, предусмотренные лесным законодательством.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации МР «Хвастовичский район» В.С. Богачёва.

**Глава администрации
МР «Хвастовичский район»**



С.Е. Веденкин

Приложение №1 к постановлению от 14.05.2025 № 145

№	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка
1	40:23:120300:268	Российская Федерация, Хвастовичский муниципальный район, Еленское лесничество, Тургеневское участковое лесничество, квартал 99, часть выдела 22
2	40:23:120300:267	Калужская область, Хвастовичский муниципальный район, Еленское лесничество, Тургеневское участковое лесничество, квартал 103, часть выделов 8,10,11
3	40:23:120300:264	Калужская область, Хвастовичский район; с/п Еленский
4	40:23:120300:136	Калужская область, Хвастовичский район
5	40:23:000000:203	Калужская область, Хвастовичский район
6	40:23:000000:20(единое землепользование) (40:23:120300:4)	Калужская область, Хвастовичский район, газопровод-отвод и ГРС п. Ульяново ОАО «Газпром» на участке от 0 км до 30.04. км, подключенный на 143 км магистрального газопровода «Тула-Шостка-Киев»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта
«Линия связи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Необслуживаемый усилительный пункт
газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калужская область, Хвастовичский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	2 096 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 40:23:120300 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта «Линия связи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», «Необслуживаемый усилительный пункт газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация МР Хвастовичский район Калужской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта «Линия связи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0, Необслуживаемый усилительный пункт газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0», сроком на 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Газпром» ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518, почтовый адрес: BOX 1255, г. Санкт-Петербург 190900, адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество «Газпром» (ИНН: 7736050003, ОГРН: 1027700070518, адрес эл. почты: e.zemkina@inform.gazprom.ru, почтовый адрес: BOX 1255, г. Санкт-Петербург 190900).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК кадастрового округа, зона 1 (40.1)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	313 008,26	1 246 442,17	Аналитический метод	0,10	—
26	313 044,54	1 246 174,00	Аналитический метод	0,10	—
27	313 054,48	1 246 065,39	Аналитический метод	0,10	—
1	313 067,61	1 245 962,65	Аналитический метод	0,10	—
2	313 067,97	1 245 961,73	Аналитический метод	0,10	—
3	313 068,73	1 245 961,09	Аналитический метод	0,10	—
4	313 069,71	1 245 960,90	Аналитический метод	0,10	—
5	313 071,47	1 245 961,01	Аналитический метод	0,10	—
6	313 072,60	1 245 961,45	Аналитический метод	0,10	—
7	313 073,20	1 245 962,25	Аналитический метод	0,10	—
8	313 073,34	1 245 963,24	Аналитический метод	0,10	—
9	313 072,97	1 245 964,18	Аналитический метод	0,10	—
10	313 072,21	1 245 964,82	Аналитический метод	0,10	—
11	313 071,34	1 245 964,98	Аналитический метод	0,10	—
12	313 058,45	1 246 065,86	Аналитический метод	0,10	—
13	313 048,51	1 246 174,50	Аналитический метод	0,10	—
28	313 013,68	1 246 431,95	Аналитический метод	0,10	—
29	313 014,52	1 246 431,41	Аналитический метод	0,10	—
30	313 015,49	1 246 431,17	Аналитический метод	0,10	—
31	313 018,63	1 246 430,94	Аналитический метод	0,10	—
32	313 020,26	1 246 431,28	Аналитический метод	0,10	—
33	313 021,05	1 246 431,89	Аналитический метод	0,10	—
34	313 021,60	1 246 432,73	Аналитический метод	0,10	—
35	313 021,84	1 246 433,70	Аналитический метод	0,10	—
36	313 022,03	1 246 436,19	Аналитический метод	0,10	—
37	313 021,68	1 246 437,84	Аналитический метод	0,10	—
38	313 021,07	1 246 438,63	Аналитический метод	0,10	—
39	313 020,23	1 246 439,17	Аналитический метод	0,10	—
40	313 019,26	1 246 439,41	Аналитический метод	0,10	—
41	313 016,11	1 246 439,64	Аналитический метод	0,10	—
42	313 014,47	1 246 439,29	Аналитический метод	0,10	—
43	313 013,68	1 246 438,68	Аналитический метод	0,10	—
44	313 013,14	1 246 437,84	Аналитический метод	0,10	—
45	313 012,97	1 246 437,17	Аналитический метод	0,10	—
14	313 012,49	1 246 440,72	Аналитический метод	0,10	—
15	313 030,09	1 246 443,06	Аналитический метод	0,10	—
16	313 031,19	1 246 443,57	Аналитический метод	0,10	—
17	313 031,73	1 246 444,41	Аналитический метод	0,10	—
18	313 031,80	1 246 445,41	Аналитический метод	0,10	—
19	313 031,37	1 246 446,32	Аналитический метод	0,10	—
20	313 030,56	1 246 446,90	Аналитический метод	0,10	—
21	313 029,57	1 246 447,02	Аналитический метод	0,10	—
22	313 009,98	1 246 444,42	Аналитический метод	0,10	—
23	313 008,96	1 246 443,98	Аналитический метод	0,10	—
24	313 008,38	1 246 443,16	Аналитический метод	0,10	—
25	313 008,26	1 246 442,17	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

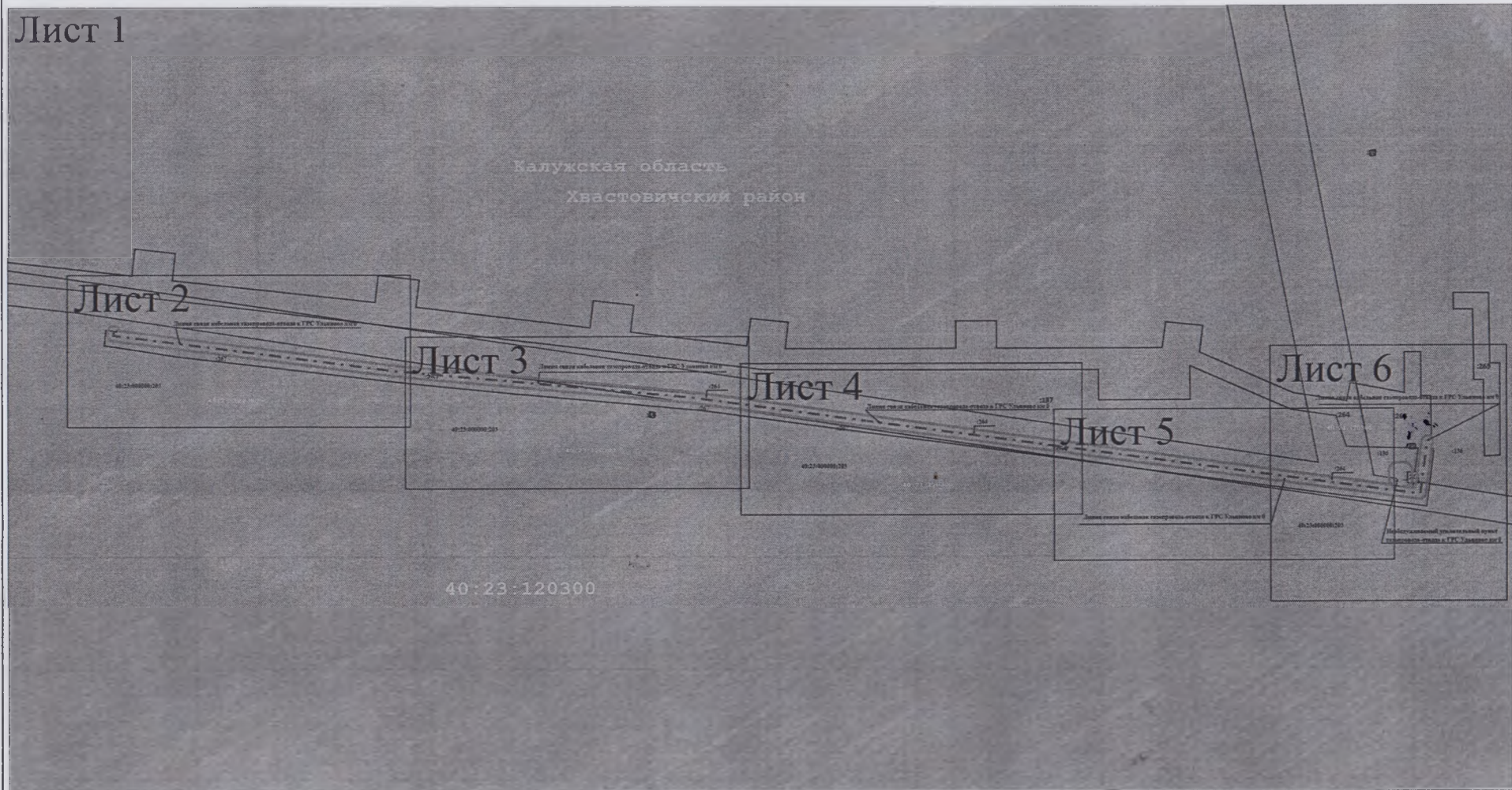
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:2 200

Раздел 4
План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:



- проектные границы публичного сервитута



- границы земельных участков по сведениям ЕГРН



- Граница кадастрового квартала

16:23:070102

- граница кадастрового квартала

:4

- номер существующего земельного участка в кадастровом квартале;



- Линия связи кабельная



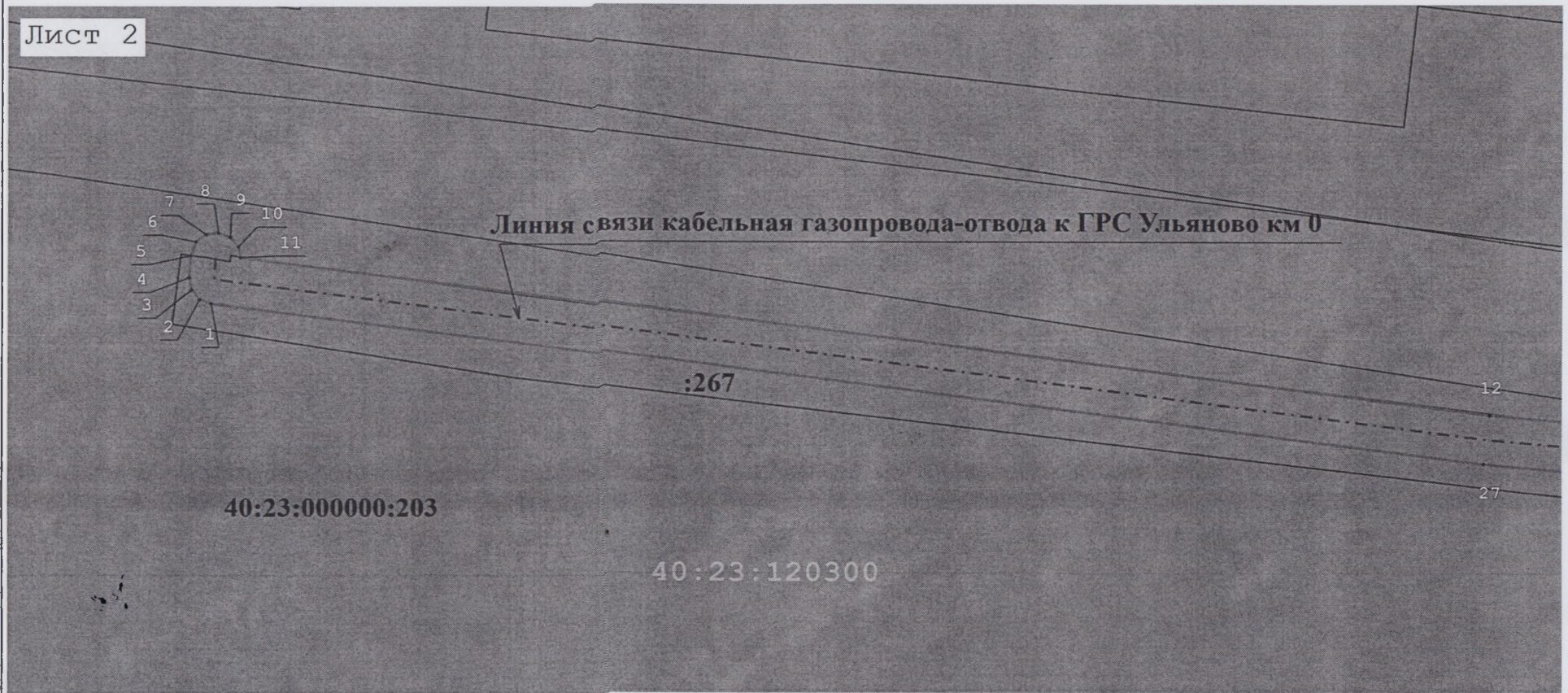
- границы НУП

6

- характерная точка проектной границы публичного сервитута

Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



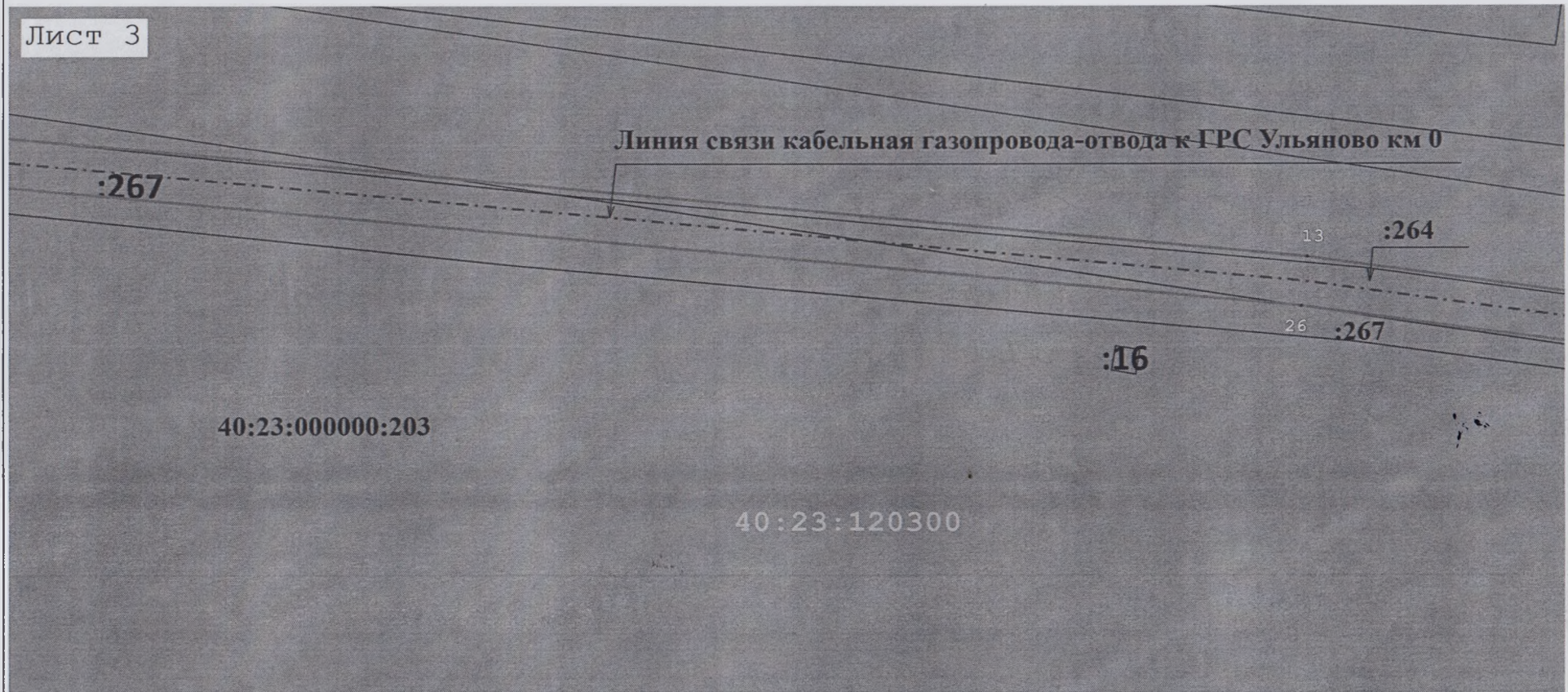
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



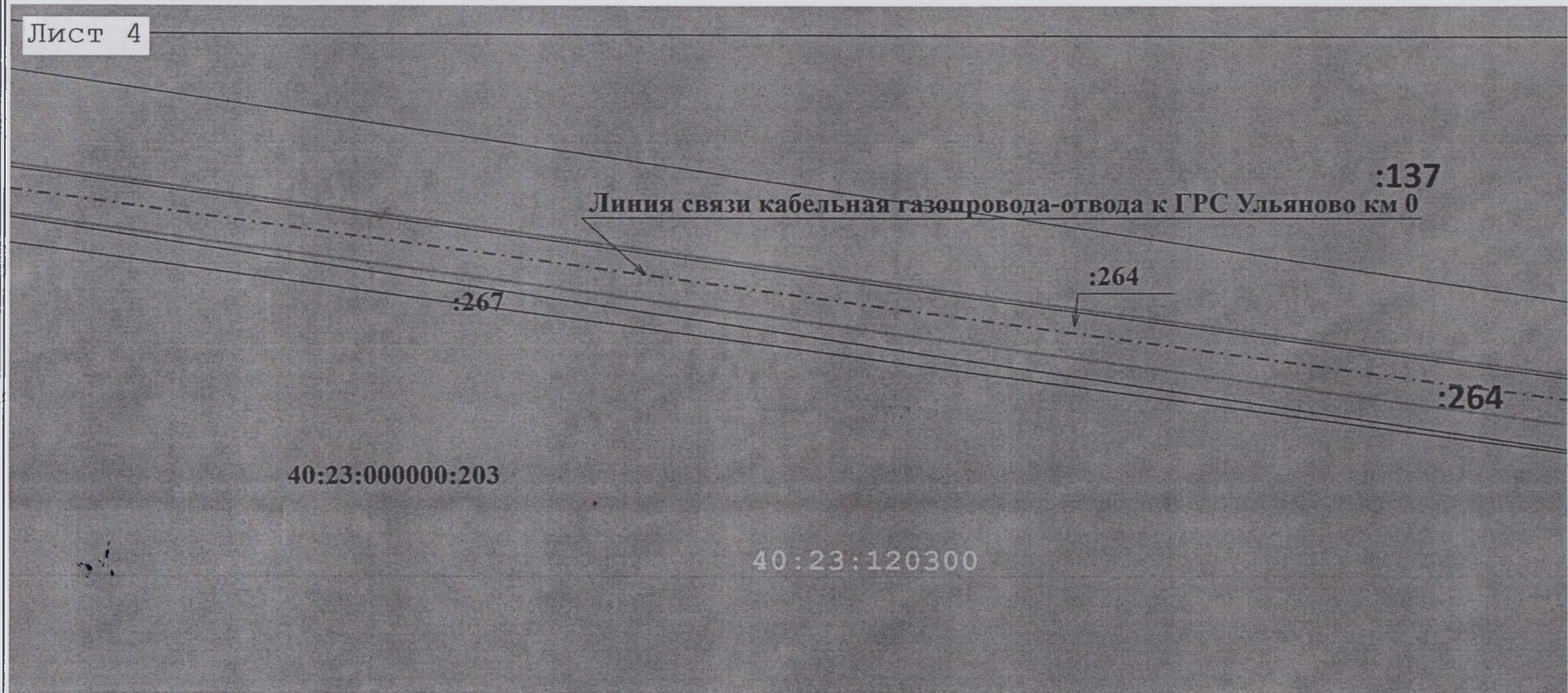
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта

Лист 4



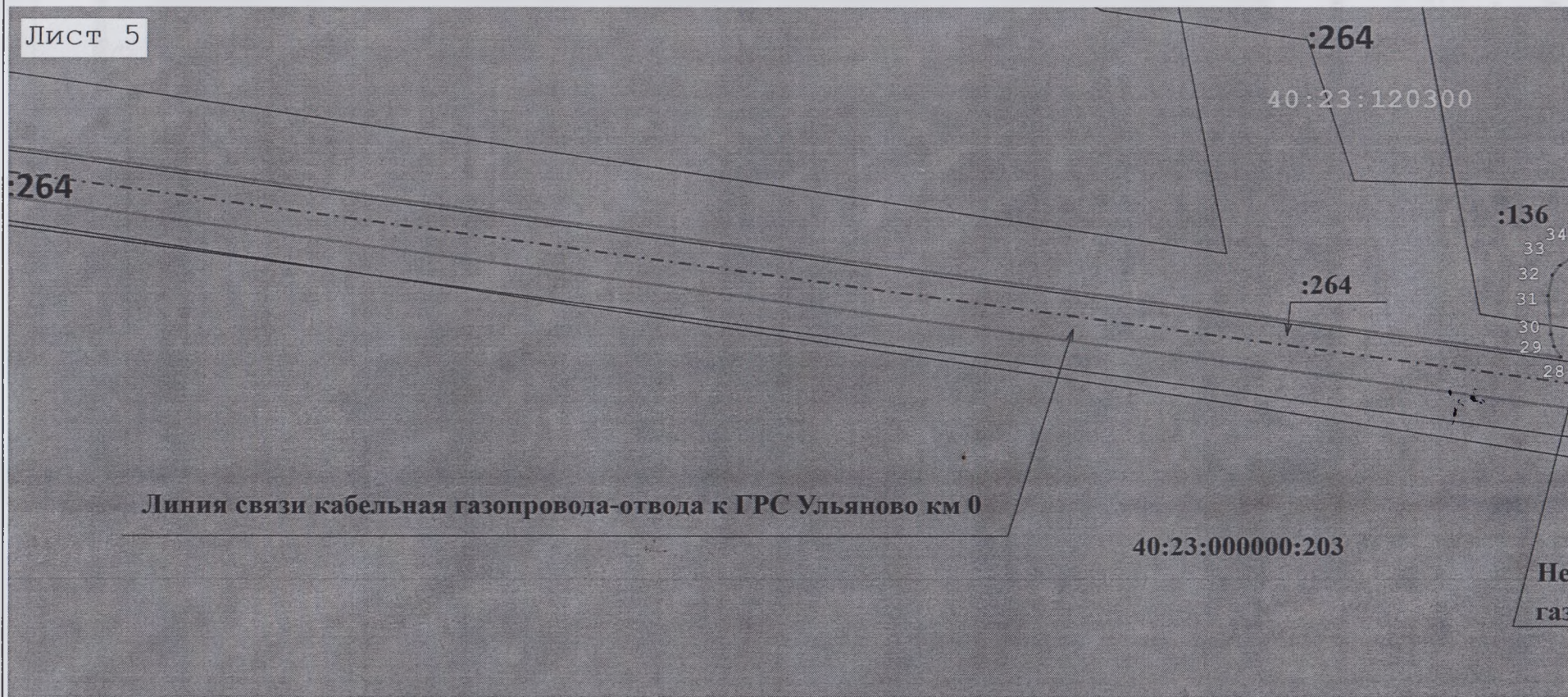
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта

Лист 5



Линия связи кабельная газопровода-отвода к ГРС Ульяново км 0

40:23:000000:203

:264

40:23:120300

:264

:136

34

33

32

31

30

29

28

Не

газ

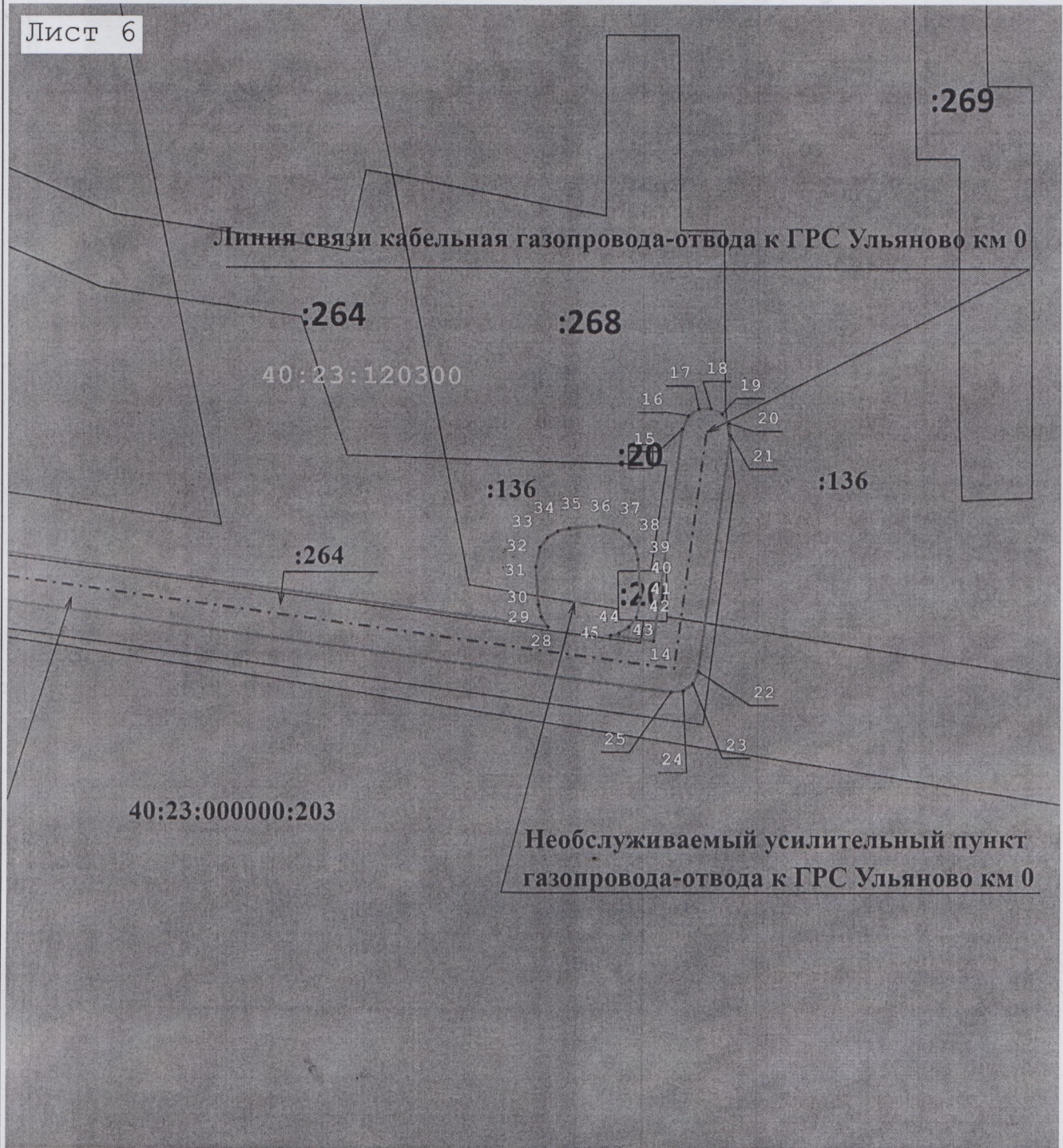
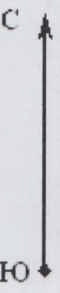
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1

Раздел 4
План границ объекта

Лист 6



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № 1