

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи 40:23:070103

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №0137300009324000025001 от 03.06.2024

3. Дата подготовки карты-плана территории: 16.10.2024

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ МР "ХВАСТОВИЧСКИЙ РАЙОН", ИНН: 4021003017, ОГРН: 1054002022029

основной государственный регистрационный номер: 1054002022029

идентификационный номер налогоплательщика: 4021003017

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: —

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Минин Владимир Геннадьевичи основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 06381122035

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 546, 24.06.2021

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <u>СРО А КИ "Содружество"</u>					
Контактный телефон: <u>8-982-248-01-35</u>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>г. Пермь, ул. Юрша 82, кв. 120, monolit-riel@mail.ru</u>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>19.06.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-163168373</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>ПРОЧИЕ</u>	<u>03.09.2024</u>	<u>170-25540/2024-В</u>	<u>Выписка о пунктах ГГС</u>	=
3	<u>Правовой акт, которым утверждены или изменены правила землепользования и застройки</u>	<u>10.02.2023</u>	<u>173</u>	<u>Решение "Об утверждении Правил землепользования и застройки"</u>	=
4	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>27.09.2024</u>	<u>ГФДЗ-20240927-20368173474-3</u>	<u>Выкопировка с цифрового орто-фото плана</u>	=
7. Пояснения к карте-плану территории:					
<p>1. Настоящий документ подготовлен в ходе выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 40:23:070103. Работы производились в рамках исполнения обязательств по Муниципальному контракту на выполнение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования МР «Хвастовичский район» Калужской области №0137300009324000025001 от 03.06.2024г., заключенного между Администрацией МР «Хвастовичский район» Калужской области, ИНН: 4021003017, ОГРН: 1054002022029 и ООО "Монолит-Ризл".</p> <p>2. Общее количество объектов в карта-плане территории по результатам проведения комплексных кадастровых работ составляет 78 (семьдесят восемь) объектов:</p> <p>3. 1) земельных участков всего – 64 (шестьдесят четыре), в том числе:</p> <p>4. - сведения о границах содержатся в ЕГРН – 33 (тридцать три);</p> <p>5. - земельных участков без границ – 31 (тридцать один) объект, из них:</p> <p>6. 28 (двадцать восемь) – границы земельных участков уточнены в рамках ККР;</p>					

7. 3 (три) – не идентифицированы на местности.
8. Развернутая информация о кадастровых номерах земельных участков (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.
9. 2) объектов капитального строительства всего – 14 (четырнадцать), в том числе:
- 10.- сведения о границах содержатся в ЕГРН – 4 (четыре) объекта;
- 11.- границы уточнены в рамках ККР - 8 (восемь) объектов.
- 12.- не идентифицированы на местности - 2 (два) объекта.
- 13.Развернутая информация о кадастровых номерах объектов капитального строительства (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.
- 14.В рамках проведения комплексных кадастровых работ на территории Калужской области, муниципального образования МР «Хвастовичский район», поданы запросы в Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калужской области о предоставлении картографических материалов, землеустроительных и межевых дел в отношении уточняемых земельных участков.
- 15.При заполнении сведений о характерных точках границ земельных участков заполняются обозначения характерных и уточняемых точек. Для обозначения уточняемых точек используется сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "У" русского алфавита (например, н1У). При заполнении точек контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства заполняются обозначения характерных и уточняемых точек. Для обозначения уточняемых точек используется сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "У" русского алфавита (например, н1У). При формировании карта-плана территории указанное обозначение точек не предусмотрено XML-схемой. В электронный документ для всех точек будет выгружено обозначение в формате числа.
- 16.3) Сведения об уточняемых земельных участках.
- 17.В отношении территории, в границах которой проводятся комплексные кадастровые работы (кадастровый квартал 40:23:070103) решением Районного Собрания МР «Хвастовичский район» № 74 от 07.10.2016 г. (в ред. от 10.02.2023 г. № 173), утверждены Правила землепользования и застройки территории муниципальных образований МР "Хвастовичский район".
- 18.Согласно утвержденным правилам землепользования и застройки на территории с. Хвастовичи установлены границы территориальной зоны Ж1. Следует отметить, что предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков установлены в отношении территориальной зоны Ж1 - минимальный размер 500 кв.м., максимальный 3000 кв.м.
- 19.- Уточнены границы 28 земельных участка исходя из местоположения границ, существующих на местности (по фактическим границам). Данные земельные участки имеют декларированную площадь.
- 20.В рамках ККР границы земельных участков уточнены: 40:23:070103:21, 40:23:070103:20, 40:23:070103:19, 40:23:070103:17, 40:23:070103:5, 40:23:070103:6, 40:23:070103:3, 40:23:070103:15, 40:23:070103:14, 40:23:070103:9, 40:23:070103:65, 40:23:070103:53, 40:23:070103:52, 40:23:070103:49, 40:23:070103:48, 40:23:070103:47, 40:23:070103:44, 40:23:070103:36, 40:23:070103:35, 40:23:070103:38, 40:23:070103:1, 40:23:070104:40,

40:23:070103:41, 40:23:070103:42, 40:23:070103:24, 40:23:070103:26, 40:23:070103:28, 40:23:070103:31.

21.4) Сведения об образуемых земельных участках. В ходе выполнения комплексных кадастровых работ образование новых земельных участков не проводилось в связи с отсутствием проекта межевания территории.

22.5) 4 объекта капитального строительства, сведения о границах, которых содержатся в ЕГРН, соответствуют требованиям действующего законодательства и не нуждаются в уточнении: 40:23:070111:76, 40:23:070103:306, 40:23:070103:307, 40:23:070103:369.

23.8 объектов капитального строительства, границы которых уточнены в рамках ККР: 40:23:070103:66, 40:23:070103:71, 40:23:070103:70, 40:23:070103:84, 40:23:070104:26, 40:23:070104:260, 40:23:070103:68, 40:23:070103:69.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 24.09.2024		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть,	Подбужье, сигн.	МСК-40, зона 1	318911.63	1211888.28	утрачен	сохранился	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть,	Пеневичи, сигн.	МСК-40, зона 1	313042.46	1217451.11	утрачен	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть,	Хвастовичи, сигн.	МСК-40, зона 1	313815.60	1226086.35	утрачен	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Геодезический GNSS приемник Triumph-1-G3T, комплект из	08562	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/06-05-2024/337290362 выдано 06.05.2024г.

	двух приемников				до 05.05.2025г.		
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:21							
Система координат МСК-40, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	31513 2.87	12242 33.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н2У	—	—	31517 6.59	12241 85.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н3У	—	—	31518 8.54	12241 96.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

н4У	—	—	31514 4.42	12242 42.52	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н1У	—	—	31513 2.87	12242 33.19	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	64.95	—	—
н2У	н3У	16.23	—	—
н3У	н4У	64.01	—	—
н4У	н1У	14.85	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:21

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 45 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 45
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	—

	адресной системой виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1001 кв.м \pm 6.33 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1001} * \sqrt{((1 + 1.03^2)/(2 * 1.03))} = 6.33$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	999 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах,

		<p>определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:21 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 40:23:070103:21

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:20

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	—	—	31512 0.78	12242 23.42	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н6У	—	—	31516 5.47	12241 75.00	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н2У	—	—	31517 6.59	12241 85.16	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н1У	—	—	31513 2.87	12242 33.19	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н5У	—	—	31512 0.78	12242 23.42	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					й)		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:20							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н5У	н6У	65.89	—	—			
н6У	н2У	15.06	—	—			
н2У	н1У	64.95	—	—			
н1У	н5У	15.54	—	—			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:20							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 45 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 45			
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			—			
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			1000 кв.м ± 6.33 кв.м			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²			ΔР = 2 * 0.10 * √1000 * √((1 + 1.04²)/(2 * 1.04)) = 6.33			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости			2500			

	($P_{\text{кад}}$), м^2	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	1500 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в

		<p>пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:20 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:20

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:19

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	31509 7.37	12241 24.21	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определени й)		
н8У	—	—	31507 6.42	12241 76.75	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н9У	—	—	31511 2.23	12241 89.82	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н10У	—	—	31513 1.74	12241 38.30	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н7У	—	—	31509 7.37	12241 24.21	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:19

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н8У	56.56	—	—
н8У	н9У	38.12	—	—

н9У	н10У	55.09	—	—
н10У	н7У	37.15	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:19

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 41 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д.41
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2100 кв.м \pm 9.24 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2100} * \sqrt{((1 + 1.19^2)/(2 * 1.19))} = 9.24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2100
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:23:070103:66
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	<p>В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:19 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных</p>

		объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.
--	--	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:19

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:17

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10У	—	—	31507 6.42	12241 76.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
1	31506 4.69	1224207 .13	31506 4.69	12242 07.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2	31505 4.27	1224203 .27	31505 4.27	12242 03.27	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н11У	—	—	31501 3.55	12241 92.48	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н12У	—	—	31502 4.93	12241 60.96	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н13У	—	—	31502 5.67	12241 58.90	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н10У	—	—	31507 6.42	12241 76.75	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н10У	1	32.57	—	—
1	2	11.11	—	—
2	н11У	42.13	—	—
н11У	н12У	33.51	—	—
н12У	н13У	2.19	—	—
н13У	н10У	53.80	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:17

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 39 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 39
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1801 кв.м \pm 8.63 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1801} * \sqrt{((1 + 1.30^2)/(2 * 1.30))} = 8.63$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры	500

	земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	<p>В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с</p>

		кадастровым номером 40:23:070103:17 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:17

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:5

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3	31497 0.98	1224181 .93	31497 0.98	12241 81.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
4	31498 1.45	1224157 .75	31498 1.45	12241 57.75	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					геодезическ их измерений (определени й)		
5	31498 3.30	1224158 .51	31498 3.30	12241 58.51	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
6	31498 5.58	1224152 .96	31498 5.58	12241 52.96	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н14У	—	—	31498 7.85	12241 47.16	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н12У	—	—	31502 4.93	12241 60.96	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н11У	—	—	31501 3.55	12241 92.48	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
3	31497	1224181	31497	12241	Метод спутниковы	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$	—

	0.98	.93	0.98	81.93	х геодезическ их измерений (определени й)	=0.10	
--	------	-----	------	-------	--	-------	--

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
3	4	26.35	—	—
4	5	2.00	—	—
5	6	6.00	—	—
6	н14У	6.23	—	—
н14У	н12У	39.56	—	—
н12У	н11У	33.51	—	—
н11У	3	43.86	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 37 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 37
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1501 кв.м \pm 7.81 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1501} * \sqrt{((1 + 1.19^2)/(2 * 1.19))} = 7.81$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных

		<p>документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:5 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:5

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:6

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						(вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	—	—	31498 7.85	12241 47.16	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н15У	—	—	31499 8.44	12241 20.11	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н16У	—	—	31503 4.75	12241 36.00	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н17У	—	—	31502 8.92	12241 49.78	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н13У	—	—	31502 5.67	12241 58.90	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н12У	—	—	31502	12241	Метод спутниковы	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$	—

			4.93	60.96	х геодезическ их измерений (определени й)	=0.10	
н14У	—	—	31498 7.85	12241 47.16	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н14У	н15У	29.05	—	—
н15У	н16У	39.63	—	—
н16У	н17У	14.96	—	—
н17У	н13У	9.68	—	—
н13У	н12У	2.19	—	—
н12У	н14У	39.56	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 37 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 37
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при	—

	отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1101 кв.м \pm 6.67 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1101} * \sqrt{((1 + 1.15^2)/(2 * 1.15))} = 6.67$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1100
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа

		<p>исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:6 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:6

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:3

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначе	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
----------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	31491 5.95	1224104 .23	31491 5.95	12241 04.23	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н18У	—	—	31492 3.72	12240 75.64	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н19У	—	—	31497 2.92	12240 87.83	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
8	31496 2.45	1224117 .22	31496 2.45	12241 17.22	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
9	31495	1224116	31495	12241	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$	—

	8.99	.25	8.99	16.25	спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	=0.10	
10	31492 2.62	1224106 .09	31492 2.62	12241 06.09	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
7	31491 5.95	1224104 .23	31491 5.95	12241 04.23	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	н18У	29.63	—	—
н18У	н19У	50.69	—	—
н19У	8	31.20	—	—
8	9	3.59	—	—
9	10	37.76	—	—
10	7	6.92	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 31а
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1502 кв.м \pm 7.94 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1502} * \sqrt{((1 + 1.37^2)/(2 * 1.37))} = 7.94$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной

		<p>регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:3 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>40:23:070103:3</u>		
1.	—	
Сведения об уточняемых земельных участках		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:15							
Система координат МСК-40, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	—	—	31503 6.05	12243 06.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н21У	—	—	31506 9.17	12243 30.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н22У	—	—	31504 6.80	12243 61.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н23У	—	—	31501 6.51	12243 39.18	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определений)		
н24У	—	—	31502 5.42	12243 23.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н20У	—	—	31503 6.05	12243 06.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н20У	н21У	41.00	—	—
н21У	н22У	38.03	—	—
н22У	н23У	37.53	—	—
н23У	н24У	18.07	—	—
н24У	н20У	20.09	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:15

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 44а д, Калужская

		область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 44а
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1500 кв.м \pm 7.75 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1500} * \sqrt{((1 + 1.04^2)/(2 * 1.04))} = 7.75$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:23:070103:71
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется

		<p>исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:15 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 40:23:070103:15

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:14

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	31506 0.74	1224235 .78	31506 0.74	12242 35.78	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н25У	—	—	31507 4.47	12242 44.80	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н20У	—	—	31503 6.05	12243 06.41	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н24У	—	—	31502 5.42	12243 23.46	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н26У	—	—	31501	12243	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$	—

			1.65	15.81	спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	=0.10	
12	31502 8.66	1224288 .05	31502 8.66	12242 88.05	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
11	31506 0.74	1224235 .78	31506 0.74	12242 35.78	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	н25У	16.43	—	—
н25У	н20У	72.61	—	—
н20У	н24У	20.09	—	—
н24У	н26У	15.75	—	—
н26У	12	32.56	—	—
12	11	61.33	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:14

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 44 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 44
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$ ΔP), м ²	1501 кв.м \pm 7.97 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1501} * \sqrt{((1 + 1.40^2)/(2 * 1.40))} = 7.97$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:23:070103:70
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной

		<p>регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:14 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>40:23:070103:14</u>		
1.	—	
Сведения об уточняемых земельных участках		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:9							
Система координат МСК-40, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
13	31493 6.93	1224190 .99	31493 6.93	12241 90.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н27У	—	—	31496 8.34	12241 94.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н28У	—	—	31498 8.39	12242 05.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н29У	—	—	31497 3.17	12242 34.33	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определени й)		
н30У	—	—	31496 1.57	12242 56.52	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н31У	—	—	31492 1.42	12242 40.11	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
14	31493 1.05	1224215 .14	31493 1.05	12242 15.14	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
15	31493 4.78	1224201 .22	31493 4.78	12242 01.22	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
13	31493 6.93	1224190 .99	31493 6.93	12241 90.99	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
13	н27У	31.65	—	—
н27У	н28У	22.74	—	—
н28У	н29У	32.55	—	—
н29У	н30У	25.04	—	—
н30У	н31У	43.37	—	—
н31У	14	26.76	—	—
14	15	14.41	—	—
15	13	10.45	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 36 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 36
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2701 кв.м \pm 10.39 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2701} * \sqrt{((1 + 1.02^2)/(2 * 1.02))} = 10.39$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	2700
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:23:070111:76
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного

		<p>участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:9 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:9

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:65

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	31480 5.90	1224187 .92	31480 5.90	12241 87.92	Метод спутниковы х геодезическ	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определени й)		
17	31481 0.99	1224238 .58	31481 0.99	12242 38.58	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н32У	—	—	31477 4.54	12242 45.47	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н33У	—	—	31474 0.99	12242 01.15	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
16	31480 5.90	1224187 .92	31480 5.90	12241 87.92	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:65

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
16	17	50.92	—	—

17	н32У	37.10	—	—
н32У	н33У	55.59	—	—
н33У	16	66.24	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:65

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 34 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 34
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2601 кв.м \pm 10.30 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2601} * \sqrt{((1 + 1.22^2)/(2 * 1.22))} = 10.30$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	<p>В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:65 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных</p>

		объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.
--	--	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:65

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:53

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	—	—	31469 8.19	12238 51.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н35У	—	—	31472 5.70	12238 39.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

н36У	—	—	31474 6.42	12238 85.83	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н37У	—	—	31472 0.22	12238 98.13	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н34У	—	—	31469 8.19	12238 51.94	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:53

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н35У	30.09	—	—
н35У	н36У	50.52	—	—
н36У	н37У	28.94	—	—
н37У	н34У	51.17	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:53

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 14 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 14
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1501 кв.м \pm 7.82 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1501} * \sqrt{((1 + 1.21^2)/(2 * 1.21))} = 7.82$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной

		<p>регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:53 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>40:23:070103:53</u>		
1.	—	
Сведения об уточняемых земельных участках		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:52							
Система координат МСК-40, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
18	31468 1.50	1223859 .78	31468 1.50	12238 59.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н34У	—	—	31469 8.19	12238 51.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н37У	—	—	31472 0.22	12238 98.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н38У	—	—	31470 2.54	12239 06.49	Метод спутниковых геодезическ	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определений)		
19	31469 7.08	1223895 .47	31469 7.08	12238 95.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
20	31469 5.14	1223892 .11	31469 5.14	12238 92.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
21	31468 7.84	1223875 .69	31468 7.84	12238 75.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
22	31468 2.83	1223863 .84	31468 2.83	12238 63.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
18	31468 1.50	1223859 .78	31468 1.50	12238 59.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:52

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
18	н34У	18.44	—	—
н34У	н37У	51.17	—	—
н37У	н38У	19.56	—	—
н38У	19	12.30	—	—
19	20	3.88	—	—
20	21	17.97	—	—
21	22	12.87	—	—
22	18	4.27	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:52

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 14 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 14
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1001 кв.м \pm 6.51 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1001} * \sqrt{((1 + 1.41^2)/(2 * 1.41))} = 6.51$

	(вычисленные) значения (ΔP), м ²	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных

		<p>участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:52 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:52

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:49

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	31464 9.01	1223873 .56	31464 9.01	12238 73.56	Метод спутниковы	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н39У	—	—	31466 2.94	12239 06.14	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н40У	—	—	31464 7.09	12239 12.82	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н41У	—	—	31463 3.56	12238 80.89	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
23	31464 9.01	1223873 .56	31464 9.01	12238 73.56	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:49

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

23	н39У	35.43	—	—
н39У	н40У	17.20	—	—
н40У	н41У	34.68	—	—
н41У	23	17.10	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:49

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 10 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 10
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	601 кв.м \pm 5.01 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{601} * \sqrt{((1 + 1.34^2)/(2 * 1.34))} = 5.01$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании	—

	земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	<p>В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:49 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с</p>

					использованием объектов, искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка. природных объектов		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>40:23:070103:49</u>							
1.	—						
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>40:23:070103:48</u>							
Система координат <u>МСК-40, зона 1</u>					Зона № <u>1</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	31463 3.56	12238 80.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н40У	—	—	31464 7.09	12239 12.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

н42У	—	—	31463 1.64	12239 20.15	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н43У	—	—	31461 7.74	12238 88.07	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н41У	—	—	31463 3.56	12238 80.89	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:48

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н40У	34.68	—	—
н40У	н42У	17.10	—	—
н42У	н43У	34.96	—	—
н43У	н41У	17.37	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:48

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 10 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 10
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 кв.м \pm 5.00 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{600} * \sqrt{((1 + 1.34^2)/(2 * 1.34))} = 5.00$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной

		<p>регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:48 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>40:23:070103:48</u>		
1.	—	
Сведения об уточняемых земельных участках		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:47							
Система координат МСК-40, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
24	31458 7.94	1223900 .68	31458 7.94	12239 00.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н44У	—	—	31460 5.68	12238 93.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н45У	—	—	31462 6.84	12239 41.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
25	31461 0.02	1223949 .59	31461 0.02	12239 49.59	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определений)		
26	31459 9.80	1223926 .89	31459 9.80	12239 26.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
27	31459 4.18	1223914 .16	31459 4.18	12239 14.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
28	31459 3.66	1223913 .02	31459 3.66	12239 13.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
29	31458 9.88	1223904 .69	31458 9.88	12239 04.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
24	31458 7.94	1223900 .68	31458 7.94	12239 00.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:47

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
24	н44У	19.17	—	—
н44У	н45У	52.92	—	—
н45У	25	18.49	—	—
25	26	24.89	—	—
26	27	13.92	—	—
27	28	1.25	—	—
28	29	9.15	—	—
29	24	4.45	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:47

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 8 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 8
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1000 кв.м \pm 6.53 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000} * \sqrt{((1 + 1.44^2)/(2 * 1.44))} = 6.53$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	1000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного

		<p>участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:47 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:47

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:44

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	31454 2.47	1223920 .44	31454 2.47	12239 20.44	Метод спутниковы х геодезическ	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определений)		
31	31454 4.24	1223924 .49	31454 4.24	12239 24.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
32	31454 7.48	1223931 .58	31454 7.48	12239 31.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
33	31455 1.14	1223939 .69	31455 1.14	12239 39.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
34	31455 4.07	1223947 .58	31455 4.07	12239 47.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н46У	—	—	31457 6.44	12239 98.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н47У	—	—	31455 6.24	12239 98.02	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

					геодезическ их измерений (определени й)		
н48У	—	—	31452 5.18	12239 27.96	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
30	31454 2.47	1223920 .44	31454 2.47	12239 20.44	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:44

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
30	31	4.42	—	—
31	32	7.80	—	—
32	33	8.90	—	—
33	34	8.42	—	—
34	н46У	55.83	—	—
н46У	н47У	20.21	—	—
н47У	н48У	76.64	—	—
н48У	30	18.85	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:44

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 6 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 6
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$ ΔP), м ²	1500 кв.м \pm 8.09 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1500} * \sqrt{((1 + 1.53^2)/(2 * 1.53))} = 8.09$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:23:070103:69
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

10.	Иные сведения	<p>В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:44 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
<p>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>40:23:070103:44</u></p>		

1.	—						
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:36							
Система координат МСК-40, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н49У	—	—	31455 7.46	12238 50.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н50У	—	—	31457 5.23	12238 92.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н51У	—	—	31456 3.15	12238 97.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

н52У	—	—	31454 5.05	12238 55.89	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
35	31454 6.92	1223855 .00	31454 6.92	12238 55.00	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
36	31455 0.05	1223853 .79	31455 0.05	12238 53.79	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н49У	—	—	31455 7.46	12238 50.76	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:36

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н50У	44.99	—	—
н50У	н51У	13.18	—	—
н51У	н52У	45.24	—	—
н52У	35	2.07	—	—

35	36	3.36	—	—
36	н49У	8.01	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:36

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 9 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 9
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	601 кв.м \pm 5.13 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{601} * \sqrt{((1 + 1.54^2)/(2 * 1.54))} = 5.13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:23:070103:68
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	<p>В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:36 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных</p>

		объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.
--	--	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:36

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:35

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	31456 7.87	1223847 .39	31456 7.87	12238 47.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
37	31458 5.76	1223887 .51	31458 5.76	12238 87.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

н50У	—	—	31457 5.23	12238 92.09	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н49У	—	—	31455 7.46	12238 50.76	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
38	31456 3.68	1223848 .22	31456 3.68	12238 48.22	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
36	31456 7.87	1223847 .39	31456 7.87	12238 47.39	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:35

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
36	37	43.93	—	—
37	н50У	11.48	—	—
н50У	н49У	44.99	—	—
н49У	38	6.72	—	—

38	36	4.27	—	—
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:35				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 9 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 9		
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—		
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	500 кв.м \pm 4.70 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{500} * \sqrt{((1 + 1.58^2)/(2 * 1.58))} = 4.70$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	500		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—		
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—		

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	<p>В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:35 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 40:23:070103:35							
1.	—						
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:38							
Система координат МСК-40, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н53У	—	—	31458 2.97	12238 40.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н54У	—	—	31459 1.05	12238 36.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н55У	—	—	31460 9.49	12238 76.85	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определени й)		
39	31460 1.14	1223880 .84	31460 1.14	12238 80.84	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н53У	—	—	31458 2.97	12238 40.91	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:38

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н53У	н54У	9.01	—	—
н54У	н55У	43.97	—	—
н55У	39	9.25	—	—
39	н53У	43.87	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:38

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 11 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 11

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	401 кв.м \pm 4.26 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{401} * \sqrt{((1 + 1.66^2)/(2 * 1.66))} = 4.26$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	400
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на

		<p>земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:38 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>40:23:070103:38</u>				
1.	—			
Сведения об уточняемых земельных участках				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>40:23:070104:1</u>				
Система координат <u>МСК-40, зона 1</u>		Зона № <u>1</u>		
Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н56У	—	—	31461 8.86	12238 26.60	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н57У	—	—	31463 4.68	12238 63.41	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н58У	—	—	31461 8.72	12238 70.43	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н59У	—	—	31460 2.79	12238 34.39	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н60У	—	—	31461	12238	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$	—

			2.30	29.78	спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	=0.10	
н56У	—	—	31461 8.86	12238 26.60	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070104:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н56У	н57У	40.07	—	—
н57У	н58У	17.44	—	—
н58У	н59У	39.40	—	—
н59У	н60У	10.57	—	—
н60У	н56У	7.29	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070104:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 13 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 13
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при	—

	отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	701 кв.м \pm 5.43 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{701} * \sqrt{((1 + 1.37^2)/(2 * 1.37))} = 5.43$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	700
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:23:070404:260
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа

		<p>исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070104:1 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070104:1

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:40

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначе	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
----------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н61У	—	—	31462 5.61	12238 23.46	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н62У	—	—	31464 1.60	12238 60.55	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н57У	—	—	31463 4.68	12238 63.41	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н56У	—	—	31461 8.86	12238 26.60	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н61У	—	—	31462	12238	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$	—

			5.61	23.46	спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	=0.10	
--	--	--	------	-------	--	-------	--

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:40

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н61У	н62У	40.39	—	—
н62У	н57У	7.49	—	—
н57У	н56У	40.07	—	—
н56У	н61У	7.44	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:40

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 13 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 13
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²	300 кв.м ± 3.74 кв.м

3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{300} * \sqrt{(1 + 1.76^2)/(2 * 1.76)} = 3.74$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	300
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:23:070404:260
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы,

		<p>существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:40 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:40

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:41

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

н63У	—	—	31465 0.90	12238 12.60	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н64У	—	—	31466 8.33	12238 51.25	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н65У	—	—	31466 1.73	12238 53.91	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н66У	—	—	31464 4.34	12238 15.28	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
40	31464 6.00	1223814 .64	31464 6.00	12238 14.64	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н63У	—	—	31465 0.90	12238 12.60	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					й)		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:41							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н63У	н64У	42.40	—	—			
н64У	н65У	7.12	—	—			
н65У	н66У	42.36	—	—			
н66У	40	1.78	—	—			
40	н63У	5.31	—	—			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:41							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 15 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 15			
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			—			
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			301 кв.м ± 3.72 кв.м			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²			ΔР = 2 * 0.10 * √301 * √((1 + 1.72²)/(2 * 1.72)) = 3.72			

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	300
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного

		<p>участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:41 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:41

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:42

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н63У	—	—	31465 0.90	12238 12.60	Метод спутниковых геодезическ	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определений)		
41	31466 1.69	1223808 .10	31466 1.69	12238 08.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н67У	—	—	31466 1.92	12238 08.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
42	31467 2.71	1223832 .43	31467 2.71	12238 32.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
43	31467 9.18	1223846 .36	31467 9.18	12238 46.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н64У	—	—	31466 8.33	12238 51.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н63У	—	—	31465 0.90	12238 12.60	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

					геодезическ их измерений (определени й)		
--	--	--	--	--	---	--	--

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:42

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н63У	41	11.69	—	—
41	н67У	0.25	—	—
н67У	42	26.71	—	—
42	43	15.36	—	—
43	н64У	11.90	—	—
н64У	н63У	42.40	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:42

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 15 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей, д. 15
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$	499 кв.м \pm 4.67 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{499} * \sqrt{((1 + 1.53^2)/(2 * 1.53))} = 4.67$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ

		<p>земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:42 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:42

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:24

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
н68У	—	—	31463 9.73	12237 59.30	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н69У	—	—	31469 2.26	12237 37.64	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н70У	—	—	31469 4.56	12237 38.53	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н71У	—	—	31470 6.20	12237 68.25	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н72У	—	—	31465 3.75	12237 91.56	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
44	31464 9.37	1223782 .45	31464 9.37	12237 82.45	Метод спутниковы х геодезическ их	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					измерений (определени й)		
45	31464 6.24	1223775 .18	31464 6.24	12237 75.18	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н68У	—	—	31463 9.73	12237 59.30	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:24

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н68У	н69У	56.82	—	—
н69У	н70У	2.47	—	—
н70У	н71У	31.92	—	—
н71У	н72У	57.40	—	—
н72У	44	10.11	—	—
44	45	7.92	—	—
45	н68У	17.16	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:24

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Молодежная ул, 20 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Молодежная, д. 20
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2001 кв.м \pm 9.04 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2001} * \sqrt{((1 + 1.23^2)/(2 * 1.23))} = 9.04$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной

		<p>регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:24 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>40:23:070103:24</u>		
1.	—	
Сведения об уточняемых земельных участках		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:26							
Система координат МСК-40, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н73У	—	—	31462 1.15	12237 66.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
46	31462 2.48	1223769 .86	31462 2.48	12237 69.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
47	31462 5.10	1223776 .35	31462 5.10	12237 76.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
48	31462 6.41	1223779 .28	31462 6.41	12237 79.28	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определени й)		
49	31463 0.59	1223789 .36	31463 0.59	12237 89.36	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
50	31464 2.95	1223815 .81	31464 2.95	12238 15.81	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н61У	—	—	31462 5.61	12238 23.46	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н74У	—	—	31460 3.77	12237 74.13	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н73У	—	—	31462 1.15	12237 66.96	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:26

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н73У	46	3.19	—	—
46	47	7.00	—	—
47	48	3.21	—	—
48	49	10.91	—	—
49	50	29.20	—	—
50	н61У	18.95	—	—
н61У	н74У	53.95	—	—
н74У	н73У	18.80	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:26

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Молодежная ул, 18 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Молодежная, д. 18
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1001 кв.м \pm 6.54 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1001} * \sqrt{((1 + 1.44^2)/(2 * 1.44))} = 6.54$

	(вычисленные) значения (ΔP), м ²	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных

		<p>участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:26 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:26

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:28

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	31457 5.96	1223786 .01	31457 5.96	12237 86.01	Метод спутниковы	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н75У	—	—	31459 0.62	12237 79.55	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н60У	—	—	31461 2.30	12238 29.78	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н59У	—	—	31460 2.79	12238 34.39	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н76У	—	—	31459 6.84	12238 37.25	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
52	31459 5.64	1223834 .68	31459 5.64	12238 34.68	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

51	31457 5.96	1223786 .01	31457 5.96	12237 86.01	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
----	---------------	----------------	---------------	----------------	---	--------------------------------------	---

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
51	н75У	16.02	—	—
н75У	н60У	54.71	—	—
н60У	н59У	10.57	—	—
н59У	н76У	6.60	—	—
н76У	52	2.84	—	—
52	51	52.50	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:28

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Молодежная ул, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Молодежная, д. 16/1
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении	—

	земельного участка	
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	916 кв.м \pm 6.38 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{916} * \sqrt{((1 + 1.59^2)/(2 * 1.59))} = 6.38$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1200
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	284 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае

		<p>отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:28 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
--	--	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
40:23:070103:28

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:31

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						И ИТОГОВЫЕ (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н77У	—	—	31452 5.78	12238 08.20	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
53	31452 6.93	1223810 .68	31452 6.93	12238 10.68	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
54	31452 9.72	1223817 .10	31452 9.72	12238 17.10	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
55	31453 1.60	1223819 .99	31453 1.60	12238 19.99	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н78У	—	—	31453 6.67	12238 33.17	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н79У	—	—	31452	12238	Метод спутниковы	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$	—

			0.05	40.35	х геодезическ их измерений (определени й)	=0.10	
н80У	—	—	31450 9.00	12238 15.70	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н77У	—	—	31452 5.78	12238 08.20	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:31

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н77У	53	2.73	—	—
53	54	7.00	—	—
54	55	3.45	—	—
55	н78У	14.12	—	—
н78У	н79У	18.10	—	—
н79У	н80У	27.01	—	—
н80У	н77У	18.38	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:31

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
----------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Молодежная ул, 12 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Молодежная, д. 12
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	501 кв.м \pm 4.50 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{501} * \sqrt{((1 + 1.16^2)/(2 * 1.16))} = 4.50$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п.п. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от

		<p>31.07.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.08.2023) - "при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. При уточнении границ земельных участков допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона".</p> <p>Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 40:23:070103:31 определено с фактическим землепользованием по фактическому местоположению с использованием природных объектов, объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>40:23:070103:31</u>		
1.	—	
Описание местоположения зданий, сооружений,		

объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:66

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1У	—	—	—	3150 96.63	1224 165.9 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10
н2У	—	—	—	3151 04.03	1224 167.4 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10
н3У	—	—	—	3151 01.87	1224 178.6 6	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10

)	
н4У	—	—	—	3150 94.52	1224 177.3 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1У	—	—	—	3150 96.63	1224 165.9 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:66

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 41 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д.41
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—

6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:66								
1.	—							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:71								
Система координат МСК-40, зона 1						Зона № 1		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1У	—	—	—	3150 52.88	1224 323.38	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н2У	—	—	—	3150 60.69	1224 328.45	—	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

							(определений)	
н3У	—	—	—	3150 54.03	1224 339.2 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4У	—	—	—	3150 46.15	1224 334.6 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1У	—	—	—	3150 52.88	1224 323.3 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:71

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 44а д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 44а

5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:71

1.	—
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:70

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1Y	—	—	—	3150 18.74	1224 305.7 4	—	Метод спутниковых геодезически	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

							х измерений (определений)	
н2У	—	—	—	3150 24.31	1224 309.0 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3У	—	—	—	3150 18.97	1224 318.7 6	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4У	—	—	—	3150 13.18	1224 315.2 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1У	—	—	—	3150 18.74	1224 305.7 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:70

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение,	40:23:070103

	объект незавершенного строительства	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 44 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 44
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:70

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:84

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м	Радиус, с, м	Координаты , м	Радиус, м		

	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1У	—	—	—	3149 23.10	1224 149.9 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н2У	—	—	—	3149 20.49	1224 159.0 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3У	—	—	—	3149 27.97	1224 161.2 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4У	—	—	—	3149 30.44	1224 152.0 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1У	—	—	—	3149 23.10	1224 149.9 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:84

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта	—

	незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103:368
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Пушкина ул, 33 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Пушкина, д. 33
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:84

1. —

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070104:26

Система координат МСК-40, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
----------------------------	--	---	-----------------------------------	--

точек контура	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1У	—	—	—	3146 75.57	1223 866.7 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н2У	—	—	—	3146 78.71	1223 874.2 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н3У	—	—	—	3146 59.68	1223 882.6 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н4У	—	—	—	3146 56.22	1223 875.0 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1У	—	—	—	3146 75.57	1223 866.7 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070104:26

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070104:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 12 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей д. 12
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 40:23:070104:26

1. —

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке****1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070404:260**

Система координат МСК-40, зона 1						Зона № 1		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1У	—	—	—	3146 34.09	1223 853.0 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10
н2У	—	—	—	3146 37.38	1223 860.2 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10
н3У	—	—	—	3146 21.58	1223 867.7 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10
н4У	—	—	—	3146 18.19	1223 860.3 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10

							(определений)	
н1У	—	—	—	3146 34.09	1223 853.0 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070404:260

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070104:1, 40:23:070103:40
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 13 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей д. 13
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 40:23:070404:260

1.	–										
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке											
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:68											
Система координат <u>МСК-40, зона 1</u>						Зона № <u>1</u>					
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м			
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н1У	–	–	–	314570.66	1223882.13	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10			
н2У	–	–	–	314573.59	1223888.82	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10			
н3У	–	–	–	3145	1223897.0	–	Метод спутниковых	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.			

				55.37	5		геодезическ х измерений (определений)	10
н4У	—	—	—	3145 52.19	1223 890.2 0	—	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1У	—	—	—	3145 70.66	1223 882.1 3	—	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:68

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103:36
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 9 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей д. 9
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	—

	адресной системой виде							
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:68								
1.	—							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:69								
Система координат МСК-40, зона 1				Зона № 1				
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м	Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1У	—	—	—	314554.44	1223920.88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t =√(0.07²+0.07²)=0.10

н2У	—	—	—	3145 57.36	1223 927.5 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3У	—	—	—	3145 40.61	1223 935.3 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4У	—	—	—	3145 37.40	1223 928.3 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1У	—	—	—	3145 54.44	1223 920.8 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 40:23:070103:69

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103:45, 40:23:070103:44
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:23:070103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Калужская область, Хвастовичский р-н, Хвастовичи с, Строителей ул, 6 д, Калужская область, м.р-н Хвастовичский, с.п. село Хвастовичи, с. Хвастовичи, ул. Строителей д. 6
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>40:23:070103:69</u>		
1.	—	